

БАТЛАВ.
ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА Д.ДАШЦЭЦЭГ

2025 оны 05 дугаар сарын 15

9024050025
2117401 СБТ24872

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 23 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2025 оны 05 дугаар сарын 15

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн С.Ариунаа /022-00390-25/	БГД, 7 дугаар хороо, 29 дүгээр байрны хойд талд /1680600388/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.0287 га/	Ахуйн үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
2	ХТХ	Э.Золбаяр	"Унаган буурь" ХХК /022-00467-25/	БЗД, 36 дугаар хороо, БМ Фүүдс ХХК-ийн баруун талд /1331600266/	Үйлчилгээтэй орон сууц /8.2201 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

3	ХТХ	Б.Батбаяа	"Бодиос кашмер" ХХК /022-00299-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Сонсголонгийн замын баруун талд /1801500630/	Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж, бусад газар /0.2398га/	Үйлдвэрийн барилга /Жижиг дунд үйлдвэрлэл/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
4	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Эй Ай проперти" ХХК /022-00374-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Тайны ам, Эко ахмадын сувилалын хойно /1781117570/	"9 ба түүнээс дээш нийтийн орон сууц" /0.9491 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
5	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн Д.Отгонбаатар /022-00356-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Шанхай хотхоны урд талд /1333111980, 1333112317/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.1172 га/	Худалдаа үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Гарааны Эс Ти Эс фүүдс" ХХК /022-00327-25/	БГД, 20 дугаар хороо, Шинэ хотхон хорооллын урд талд /1681800277/	"Үйлдвэрийн албан контор" /0.1136 га/	Үйлдвэрийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн

7	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	"Адмонпринт" ХХК /022-00334-25/	БГД, 20 дугаар хороо, Нөхөрлөлийн гудамжны зүүн талд /1681800271/	"Үйлдвэрлэл" /0.5398га/	Хэвлэлийн үйлдвэр	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Иргэн П.Бямбасүрэн /022-00450-25/	НД, 2 дугаар хороо, Уурхайчдын 2 дугаар гудамжны хойд талд /1260200522/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.1501 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Б.Батбилэг	"Ойн бирж" ХХК /022-00329-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Уурхайчдын зам дагуу Оргил супер маркетын урд талд /1333110555/	"Шатах, тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, шатахуун түгээх станц" /0.32 га/	Шатахуун түгээх станцын өргөтгөл, шинэчлэлт	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Б.Батбилэг	"Шунхлай трэйдинг" ХХК /022-00439-25/	СХД, 32 дугаар хороо, Товчооны зам дагуу Тод петролиум ХХК Шатахуун түгээх станцын зүүн талд /1801703572/	"Шатах, тослох материал түгээгүүрийн газар, агуулах, шатахуун түгээх станц" /0.3639 га/	Шатахуун түгээх станцын өргөтгөл, шинэчлэлт	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

11	ХТХ	Б.Батбилэг	"Лессо констракшн" ХХК /022-00258-25/	ХУД, 16 дугаар хороо, Нисэх гарден хорооллын хойд талд /1781211384, 1781211387/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /1.552 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
12	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн С.Баярмөнх, Б.Хулан /022-00338-25/	СБД, 09 дүгээр хороо, Алтайн 12 дугаар гудамж 369, 370, 374, 393, 394, 394а, 395, 396 тоот /1461503470/ /1461503469/ /1461500697/ /1461503465/ /1461503466/ /1461500735/ /1461503467/ /1461503468/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.2398 га/	Албан контор, үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
13	БХБХ	О.Цолмон	Хилийн 0119 дүгээр анги ТӨААТҮГ /022-00469-25/	БЗД, 08 дугаар хороо,Дотоод хэргийн их сургуулийн зүүн хойд талд	"Орон сууцны хотхон" /2.4 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

14	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Бүргэд констракшн ХХК" /022-00255-25/	БЗД, 37 дугаар хороо, ГХДТ-2014/2 багц А хэсэгчилсэн талбай /1331402420, 1331403185, 1331401634/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.1589 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
15	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Нандин Эрхэм" ХХК /022-00373-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Ургах наран хорооллын зүүн талд /1333114192/	9 ба түүнээс дээш нийтийн орон сууц /0.8388 га/	Үйлчилгээ, албан контор, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн
16	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Эмдун" ХХК /022-00317-25/	БЗД, 42 дугаар хороо, Ахмадын хорооллын урд талд /1330801400/	Худалдаа нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /0.4413 га/	Оффис үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

17	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Улаанбаатар орон сууцжуулалт" ХХК /022-00425-25/	СХД, 18 дугаар хороо, 5 шарын автобусны буудлын ард талд Ашиглалтын шаардлага хангахгүй СТ-4 дүгээр орон сууцны барилгыг буулган дахин барилгажуулах төсөл	НЗД-ын А/359 дүгээр шийдвэртэй, Ашиглалтын шаардлага хангахгүй СТ-4 дүгээр орон сууцны барилгыг буулган дахин барилгажуулах төсөл	Үйлчилгээтэй орон сууц	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй СТ-4 дүгээр орон сууц	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
18	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Да хүрээ трейд" ХХК /022-00412-25/	БЗД, 17 дугаар хороо, Да хүрээ зах эдэлбэр газрынхаа зүүн хойд талд /1332003025/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /Худалдаа, үйлчилгээ" /6.507 га/	Авто зогсоолын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
19	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар /023-00026-25/	СБД, 17-р хороо "Япон цэргийн цогцолбор" доторх авто зам, замын байгууламж	Нийтийн хэрэгцээнд	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА



Г.СОДБИЛЭГ